Päätöspäivä 07.03.2026

.540A.L0458331955

Päätösnumero
P0273569163

Kerässiepin Kyläyhdistys ry
c/o Sieppi Raili
Iisakinpolku 4 4
99300 MUONIO

Päätös kiinteistöverosta 2026

Verovelvollinen: Kerässiepin Kyläyhdistys ry, Y-tunnus 1911233-6

Kiinteistöveron määrä, jos tiedot eivät muutu
Teidän on maksettava kiinteistöveroa yhteensä 913,54 euroa.
Kiinteistöveron eräpäivät ovat 06.07.2026 ja 07.09.2026.

Tarkistakaa kiinteistöverotuspäätöksen tiedot
- Jos tiedot ovat oikein eikä mitään tietoja puutu, maksakaa kiinteistövero eräpäivään mennessä.
- Maksakaa kiinteistövero OmaVerossa tai päätöksen liitteenä olevilla tilisiirtolomakkeilla.

Korjatkaa tarvittaessa tietoja kiinteistöveroilmoituksella OmaVerossa (vero.fi/omavero)
- **Korjausten on oltava perillä Verohallinnossa viimeistään 30.04.2026.** Myöhässä annetuista tiedoista voidaan määrätä myöhästymismaksu.
- Jos korjaatte tietoja, saatte uuden kiinteistöverotuspäätöksen maksutietoineen, kun Verohallinto on käsitellyt tiedot. Päätös tehdään lokakuun loppuun mennessä, ja se näkyy OmaVerossa viimeistään 01.11.2026. Uusi päätös tehdään myös, jos Verohallinto saa muualta kiinteistöverotukseenne vaikuttavia tietoja ennen kiinteistöverotuksen päättymistä. Kiinteistöverotuksenne päättyy 28.05.2026.

Verohallinto voi käyttää asian ratkaisemisessa automaattista päätöksentekoa. Tämä tarkoittaa sitä, että päätös voidaan tehdä osittain tai kokonaan automaattisesti. Lisätietoa automaattisesta päätöksenteosta on osoitteessa vero.fi/automaattinenpaatoksenteko.

Jos useampi henkilö tai yhteisö on kiinteistöverovelvollinen samasta kiinteistöstä, jokaisen on erikseen tehtävä mahdolliset muutokset kiinteistötietoihin. Lisätietoja ja ohjeita on osoitteessa vero.fi/kiinteistovero.

Kiinteistöverotuksen palvelunumero 029 497 020 (puhelun hinta pvm./mpm.)

Laskelma kiinteistöverosta

Kiinteistö: 498-401-0135-0020, KUJANSUU

Maapohja, nro 1

Osuus maapohjasta	1/1
Osuuden verotusarvo	3 846,00 euroa
Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti	1,30 %
Osuuden kiinteistövero	50,00 euroa

KERHOTALO, nro 1

Osuus rakennuksesta	1/1
Osuuden verotusarvo	75 090,43 euroa
Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti	1,15 %
Osuuden kiinteistövero	863,54 euroa

Kiinteistövero **913,54 euroa**

Selvitys kiinteistötiedoista

Tarkistakaa nämä tiedot. Älkää tehkö korjauksia tähän, vaan korjatkaa tiedot OmaVerossa (vero.fi/omavero).

Kiinteistö: 498-401-0135-0020, KUJANSUU

Sijaintikunta: Muonio

Omistus- ja hallintaoikeus: 1/1

Maapohjat

Maapohja, nro 1

Maapohjan numero	1
Pinta-ala	3 000 m²
Kaavan laji	Ei asemakaavaa
Maapohja ei rajoitu rantaan tai vesijättömaahan.	
Aluehinta	1,71 euroa/m²
Tavoitearvo (75 % aluehinnasta)	1,282 euroa/m²
Verovuoden yksikköhinta	1,282 euroa/m²
Verotusarvo	3 846,00 euroa

Rakennukset

KERHOTALO, nro 1

Rakennuksen numero	1
Omistus- ja hallintaoikeus	1/1
Pysyvä rakennustunnus	102506780A
Rakennustyyppi	Pientalo
Valmistumisvuosi	2007
Kokonaisala	155 m²
Sähkö	Kyllä
Lämmitys	Muu kuin keskuslämmitys
Vesijohto	Kyllä
Viemäri	Kyllä
Yksikköarvo	635,350 euroa/m²
Jälleenhankinta-arvo	98 479,25 euroa
Kantava rakenne	Puu
Ikäalennusten laskentavuosi	2007
Ikäalennus (1,25 % vuodessa, yhteensä 23,75 %)	23 388,82 euroa
Verotusarvo	75 090,43 euroa
Rakennukseen sovelletaan rakennusten yleistä kiinteistöveroprosenttia.	

Muutoksenhaku

Jos kiinteistöverotuspäätöksessä on korjattavaa tai täydennettävää, ilmoittakaa muutokset OmaVerossa.

Jos huomaatte korjaustarpeen vasta sen jälkeen, kun verotuksenne on jo päättynyt, voitte hakea muutosta tekemällä oikaisuvaatimuksen verotuksen oikaisulautakunnalle OmaVerossa tai paperilomakkeella 3353 (Kiinteistöveron oikaisuvaatimus). Muutoksenhakuohje on liitteenä.

Verohallinto
puh. 029 497 020 (Kiinteistöverotus, puhelun hinta pvm./mpm.)

Lisätietoja

Vero.fi/kiinteistovero

Automaattinen päätöksenteko

Päätöksen tekemisessä on käytetty automaatiota. Lisätietoa automaattisesta päätöksenteosta on osoitteessa vero.fi/automaattinenpaatoksenteko. Sivulla on myös saatavilla käyttöönottopäätös, johon automaattinen päätöksenteko perustuu.

Liitteet

Tilisiirrot
Muutoksenhakuohje

Tiedot maksamista varten

Erä	Eräpäivä	Maksettava määrä, euroa
1	06.07.2026	456,77
2	07.09.2026	456,77

Verohallinnon tilinumerot

Danske Bank	FI56 8919 9710 0007 24	BIC: DABAFIHH
Nordea	FI64 1660 3000 1176 25	BIC: NDEAFIHH

Viitenumero RF88 1000 2020 9888

Kun maksatte, käyttäkää aina viitenumeroa. Kirjoittakaa viite viitenumerokenttään. Jos viitenumerokenttää ei ole tai ette voi kirjoittaa viitettä viitenumerokenttään, kirjoittakaa viite viestikenttään. Viitenumero on asiakaskohtainen.

Voitte tarkistaa ja maksaa erääntyvät veronne tai seuraamusmaksunne OmaVerossa (vero.fi/omavero).

Maksakaa vero tai seuraamusmaksu viimeistään eräpäivänä, vaikka hakisitte verotukseen muutosta.

Jos ette pysty maksamaan veroa tai seuraamusmaksua eräpäivään mennessä, lisätkää maksettavaan määrään viivästyskorko. Voitte laskea koron määrän OmaVerossa (vero.fi/omavero) tai korkolaskurilla (vero.fi/korkolaskuri).

Tietoa veron maksamisesta: vero.fi/yritykset/maksaminen

TILISIIRTO.GIRERING

Saajan tilinumero	IBAN Danske Bank Nordea	FI56 8919 9710 0007 24 FI64 1660 3000 1176 25	BIC DABAFIHH NDEAFIHH
Saaja	Verohallinto		
Maksajan nimi	Kerässiepin Kyläyhdistys ry		
Allekirjoitus			
Viitenumero	RF88 1000 2020 9888		
Tililtä nro		Eräpäivä	06.07.2026
Euro	456,77		

Maksu välitetään saajalle maksujenvälityksen ehtojen mukaisesti ja vain maksajan ilmoittaman tilinumeron perusteella.

TILISIIRTO.GIRERING

Saajan tilinumero	IBAN Danske Bank Nordea	FI56 8919 9710 0007 24 FI64 1660 3000 1176 25	BIC DABAFIHH NDEAFIHH
Saaja	Verohallinto		
Maksajan nimi	Kerässiepin Kyläyhdistys ry		
Allekirjoitus			
Viitenumero	RF88 1000 2020 9888		
Tililtä nro		Eräpäivä	07.09.2026
Euro	456,77		

Maksu välitetään saajalle maksujenvälityksen ehtojen mukaisesti ja vain maksajan ilmoittaman tilinumeron perusteella.

Muutoksenhakuohje

Voitte hakea muutosta päätökseen tekemällä oikaisuvaatimuksen verotuksen oikaisulautakunnalle.

Muutosta saavat hakea verovelvollinen, muu verosta vastuussa oleva, kiinteistön sijaintikunta ja Veronsaajien oikeudenvalvontayksikkö.

Milloin muutoksenhakuaika päättyy

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään 31.12.2029 kello 16.15. Veronsaajien oikeudenvalvontayksikön tai kiinteistön sijaintikunnan tekemän oikaisuvaatimuksen on oltava perillä 28.09.2026 kello 16.15.

Lisätietoja muutoksenhaun määräajoista on tämän ohjeen kohdassa "Miten oikaisuvaatimuksen määräaika lasketaan".

Mitä asioita oikaisuvaatimuksessa on oltava

Tehkää oikaisuvaatimus OmaVerossa (vero.fi/omavero). Vaihtoehtoisesti voitte tehdä oikaisuvaatimuksen paperilomakkeella ”Kiinteistöveron oikaisuvaatimus” (lomake 3353). Lomakkeen saa osoitteesta vero.fi/lomakkeet.

Jos ette käytä lomaketta, tehkää oikaisuvaatimus kuitenkin kirjallisesti ja ilmoittakaa siinä seuraavat asiat:

- Mihin päätökseen haette muutosta?
- Mitä päätöksen kohtia vaatimuksenne koskee ja mitä muutoksia vaaditte?
- Millä perusteilla vaaditte muutoksia?
- Yrityksen tiedot (nimi, Y-tunnus, osoite ja puhelinnumero). Jos olette valtuuttaneet asiamiehen tekemään oikaisuvaatimuksen puolestanne, ilmoittakaa myös hänen tietonsa.

Oikaisuvaatimus on aina allekirjoitettava.

Mitä liitteitä oikaisuvaatimukseen tarvitaan

Liittäkää oikaisuvaatimukseen:

- Asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksessa vetoatte. Asiakirjoja ei tarvitse liittää, jos ne on jo aiemmin toimitettu Verohallinnolle.
- Valtakirja, jos olette valtuuttaneet asiamiehen tekemään oikaisuvaatimuksen puolestanne.

Mihin oikaisuvaatimus on toimitettava

Lähettäkää oikaisuvaatimus Verohallinnolle osoitteeseen Verohallinto, PL 650, 00052 Vero.

Tarvittaessa oikaisuvaatimuksen voi viedä mihin tahansa Verohallinnon toimipisteeseen. Verohallinnon yhteystiedot ja toimipisteiden aukioloajat ovat osoitteessa vero.fi/yhteystiedot.

Miten oikaisuvaatimuksen määräaika lasketaan

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä kolmen vuoden kuluessa verovuoden päättymistä seuraavan vuoden alusta.

Jos olette eri mieltä tiedoksisaantipäivästä, liittäkää oikaisuvaatimukseen todistus tai muu luotettava selvitys siitä, minä päivänä olette saaneet päätöksen.

Jos oikaisuvaatimuksen määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai lauantai, oikaisuvaatimuksen voi tehdä vielä seuraavana arkipäivänä.

Jos muutosta hakee Veronsaajien oikeudenvalvontayksikkö tai kiinteistön sijaintikunta, määräaika alkaa päätöksen tekemisestä.